

Topics

こんなことを話し合い
決めました

TOPIC 2 【議第96号】天草市営住宅条例の一部を改正する条例の制定について
**中堅所得者の市営住宅への入居を一部可能にし、
子育て世帯等の入居条件を緩和**

長期間空き住戸となっている市営住宅について、適正かつ合理的な管理に支障がない範囲で中堅所得者の入居を可能とする「みなし特定公共賃貸住宅制度」を創設します。また、国の「子ども未来戦略」による子育て世帯等に対する住宅支援策を踏まえ、市営住宅に入居できる子育て世帯の対象範囲の拡充と裁量世帯^(※)の入居収入基準額を引き上げます。

改正内容

■みなし特定公共賃貸住宅制度の入居収入基準額

新設 月額158,000円から487,000円

■市営住宅入居条件の緩和

区分	入居収入基準額
裁量世帯	月額 214,000円

区分	対象範囲
子育て世帯	小学校就学の始期に達するまでの者がある場合

改正後

入居収入基準額
月額 259,000円

対象範囲
18歳に達する日以後の最初の3月 31日までの間にある者がある場合

TOPIC 3 【議第98号】天草市奨学生貸与条例の一部を改正する条例の制定について
大学等進学のための奨学生貸与額を拡充

近年の社会情勢を踏まえ、奨学生の貸与額や償還期間等を改正します。

改正内容

■給付型奨学生との併給を可能にする

■月額貸与額5万円の場合の返済期間を延長

貸与月額	償還期間
5万円	貸与期間の4倍(最長20年)

■貸与額の拡充

区分	貸与月額
大学等	3万円
専修学校(専門過程)、 本渡看護専門学校	2万円

改正後

区分	貸与月額
大学等、専修学校 (専門過程、本渡看護専門学校含む)	3万円 または 5万円

建設経済委員会付託

問 みなし特定公共賃貸住宅制度による入居スケジュールはどうなるのか。

答 まず、通常の市営住宅の入居募集を例年どおり2月頃に行い、その応募状況を踏まえ、その後にみなし特定公共賃貸住宅制度の入居募集を行う。基本的には、空き住戸の3分の1程度を同制度の住宅として利活用できるものと考えている。

(※)裁量世帯…公営住宅への入居収入基準の緩和が認められている世帯。特に居住の安定を図る必要があると考えられる障がい者や60歳以上の高齢者、子どもがいる世帯等

令和6年第5回定例会を11月26日(火)から12月13日(金)までの18日間の会期で行いました。

条例の改正や補正予算などの議案が提出され、審査・審議の結果、すべて原案どおり承認・可決・同意しました。

今号では、議案の中から5件を紹介します。

今回の議案等は48件

※議案等一覧は7ページに掲載

- 報告…………… 2件
- 承認…………… 2件
- 条例…………… 10件
- その他の議決事項…………… 7件
- 予算…………… 20件
- 人事…………… 7件



TOPIC 1 【議第93号】天草市体育館条例及び天草市運動広場条例の一部を改正する条例の制定について
**下津浦体育館・御所浦南グラウンド夜間照明施設・
河浦総合運動場相撲場を廃止**

総務政策委員会付託

天草市公共施設等総合管理計画並びに公共施設等再配置・個別施設計画に基づき、利用頻度が低い施設及び老朽化が著しい施設の廃止について、地元住民等の同意が得られたため、条例を改正します。なお、御所浦南グラウンドは、隣接する御所浦交流センターのグラウンドとして位置づけるため、施設の管理を生涯学習課へ移管します。



▲下津浦体育館(有明町)の現地調査

問 下津浦体育館の廃止後は、解体し駐車場に整備するとあるが、隣接のグラウンドでは野球やサッカーの利用が多い。ネットを設置する考えは。

答 ネットの設置を検討していきたい。

問 御所浦南グラウンド照明施設の解体工事は、いつ頃行う予定か。

答 令和7年1月頃から工事に着工したい。

問 河浦総合運動場相撲場には著しい老朽化は見られないが、今後の利活用はどう考えるか。

答 天草市公共施設等総合管理計画等に基づき、社会体育施設の統廃合を進めている。今後もグラウンドと一体的な管理をし、相撲場跡の利活用についても検討していきたい。