天草市　市営住宅募集状況

令和8年11月1日現在

地区	団地名	所在地	建設年度	構造	棟数	戸数	募集戸数	最下位層区分家賃額(円)	間取り	住戸専用床面積	単身入
本渡	知ヶ崎団地2号棟	志柿町5304-70	昭和60年	中耐3階建	1	12	1(2Fのみ)	16,900	3DK	63.29㎡	
	知ヶ崎団地5号棟	志柿町5304-70	昭和63年	中耐3階建	1	12	1(3Fのみ)	16,900	3DK	63.29㎡	
	知ヶ崎団地7号棟	志柿町5304-70	平成元年	中耐3階建	1	12	1(3Fのみ)	16,900	3DK	60.68㎡	
	知ヶ崎団地8号棟	志柿町5304-70	平成元年	中耐3階建	1	12	1(3Fのみ)	16,900	3DK	60.68㎡	
	浜田尻団地1号棟	亀場町亀川72-1	昭和52年	中耐4階建	1	24	1(3Fのみ)	14,400	3DK	65.22㎡	
	浜田尻団地2号棟	亀場町亀川72-1	昭和52年	中耐4階建	1	24	1(4Fのみ)	14,400	3DK	62.60㎡	
	辻団地(母子住宅)	本渡町本渡2934	昭和54年	簡耐2階建	3	15	2(メゾネット)	12,500	3DK	53.3㎡	
	金ヶ丘団地	佐伊津町5910, 5905	昭和47年	簡耐2階建	4	24	2(メゾネット)	7,000	3DK	42.8㎡	○
牛深	長手団地2号棟	牛深町3431-38	昭和50年	中耐4階建	2	16	2	10,900	3DK	51.5㎡	
	新久玉団地1号棟	久玉町5706-16	昭和52年	中耐4階建	1	16	2	12,700	3DK	57.5㎡	
	新久玉団地2号棟	久玉町5706-32	昭和52年	中耐4階建	1	16	2	13,000	3DK	57.5㎡	○
	新久玉団地3号棟	久玉町5706-33	昭和53年	中耐4階建	1	16	4	13,000	3DK	57.5㎡	○
	新久玉団地6号棟	久玉町5706-37	昭和53年	中耐4階建	1	16	2	13,800	3DK	60.1㎡	○
	新久玉団地8号棟	久玉町5706-18	昭和54年	中耐4階建	1	16	2	13,800	3DK	60.1㎡	○
	新久玉団地9号棟	久玉町5706-19	昭和55年	中耐4階建	1	24	2	14,500	3DK	62.5㎡	
	鬼塚団地	牛深町2039-36	平成2年	中耐2～4階建	12	36	4	17,700	3LDK	65.5㎡	
	茂串団地	牛深町1640-2	昭和56年	中耐4階建	1	24	2	14,400	3DK	62.5㎡	○
	大池田団地1号棟	牛深町1551-15	昭和59年	中耐4階建	1	24	1	16,900	3DK	66.1㎡	○
	大池田団地2号棟	牛深町1551-15	昭和59年	中耐4階建	1	24	1	16,900	3DK	66.1㎡	
	大池田団地3号棟	牛深町1551-15	昭和59年	中耐4階建	1	24	3	17,200	3DK	66.1㎡	
	天附団地	牛深町346-28	昭和60年	中耐4階建	1	16	4	14,400	3DK	63.2㎡	○
	後浜団地1号棟	牛深町3474-2	平成2年	中耐4階建	1	8	2	18,100	3LDK	65.2㎡	○
	後浜団地2号棟	牛深町3474-2	平成2年	中耐4階建	1	8	3	18,300	3LDK	65.2㎡	
	後浜団地3号棟	牛深町3474-3	平成2年	中耐4階建	1	8	2	18,300	3LDK	65.2㎡	○
	後浜団地6号棟	牛深町3474-2	平成4年	中耐4階建	1	8	2	18,500	3LDK	63.9㎡	○
	後浜団地8号棟	牛深町3474-2	平成3年	中耐4階建	1	8	3	18,300	3LDK	65.2㎡	
	後浜団地9号棟	牛深町3474-2	平成3年	中耐4階建	1	8	2	18,500	3LDK	65.2㎡	
	後浜団地10号棟	牛深町3474-2	平成3年	中耐4階建	1	8	1	18,500	3LDK	65.2㎡	
	須口団地1号棟 (B1ﾀｲﾌﾟ)	牛深町1090-1	平成10年	中耐4階建	1	16	2	20,400	2LDK	69.6㎡	
	須口団地2号棟 (B1ﾀｲﾌﾟ)	牛深町1090-1	平成11年	中耐4階建	1	16	2	20,400	2LDK	69.6㎡	○
	須口団地2号棟 (B2ﾀｲﾌﾟ)						1	20,900	2LDK	71.3㎡	○
	須口団地3号棟 (Aﾀｲﾌﾟ)	牛深町1090-1	平成12年	中耐4階建	1	16	1	16,400	2LDK	56.0㎡	
	須口団地3号棟 (B1ﾀｲﾌﾟ)						1	20,600	2LDK	69.6㎡	○
	須口団地5号棟 (B2ﾀｲﾌﾟ)	牛深町214-1	平成13年	中耐4階建	1	16	1	21,000	2LDK	71.3㎡	○
	須口団地6号棟 (Cﾀｲﾌﾟ)	牛深町214-1	平成14年	中耐4階建	1	16	1	23,700	3LDK	80.1㎡	○
	須口団地7号棟 (B1ﾀｲﾌﾟ)	牛深町214-1	平成14年	中耐4階建	1	16	1	20,600	2LDK	69.6㎡	○
有明	島子江口団地	有明町大島子2656-1	昭和52年	簡耐2階建	1	7	0	11,000	2DK	57.6㎡	○
	下津浦平団地	有明町下津浦2364	平成7年	木造2階建	2	4	0	16,300	3DK	79.9㎡	
	赤崎出平団地	有明町赤崎2201-1	平成6年	木造2階建	5	10	4	16,400	3DK	74.97㎡	
	赤崎出平団地(特公賃)	有明町赤崎2201-1	平成6年	木造2階建	1	2	1	32,000	3DK	83.97㎡	
御所浦	洲の田団地3号	御所浦町御所浦3347-1	昭和57年	簡耐2階建	2	8	1	11,500	3DK	55.4㎡	○
	長浦団地1号	御所浦町牧島1395-6	平成元年	簡耐2階建	1	4	2	11,900	3DK	56.9㎡	○
新和	白木団地1号棟	新和町小宮地4643	昭和55年	簡耐2階建	1	2	1	14,400	3DK	63.60㎡	○
	白木団地3号棟	新和町小宮地4643	昭和55年	簡耐2階建	1	4	1	14,400	3DK	63.60㎡	
	白木団地4号棟	新和町小宮地4643	昭和56年	簡耐2階建	1	5	1	14,700	3DK	63.60㎡	○
	渡ノ浦一般住宅	新和町小宮地793-3	平成4年	中耐4～5階建	1	40	5	14,300	3DK	53.08㎡	○

五和	須の脇団地	五和町二江1368-4	平成2年	中耐3階建	1	12	1	16,800	3DK	67.41㎡	
	沖の原団地	五和町二江4557	平成5年	中耐3階建	2	24	4	21,500	3DK	81.61㎡	○
天草	池端団地	天草町大江347-4	平成元年	簡耐2階建	1	10	1	13,400	3DK	58.00㎡	○
	椎葉団地	天草町高浜南110-1	昭和55年	簡耐2階建	1	5	1	14,100	3DK	60.40㎡	
	椎葉団地	天草町高浜南110-1	昭和56年	簡耐2階建	2	5	1	14,300	3DK	60.40㎡	
	福連木団地	天草町福連木2261	平成5年	木造2階建	10	20	2	14,800	3DK	73.10㎡	
	福連木団地	天草町福連木2261	平成7年	木造2階建	10	20	1	14,800	3DK	74.70㎡	
	福連木団地	天草町福連木2261	平成9年	木造2階建	10	20	1	14,800	3DK	79.90㎡	
	堀田団地	天草町下田北534-9	昭和53年	簡耐2階建	4	17	4	11,900	3DK	60.10㎡	○
	堀田一般住宅	天草町下田北534-9	平成4年	木造2階建	2	8	4	9,800	1DK	48.54㎡	○
	湯の本団地	天草町下田北1361-2	昭和55年	簡耐2階建	2	7	1	13,000	3DK	64.60㎡	○
	通山一般住宅	天草町高浜南2879-1	平成2年	木造2階建	1	4	2	10,100	1DK	67.90㎡	○
	滝下団地	天草町下田南3040-1	平成3年	木造2階建	2	4	1	12,900	3DK	48.50㎡	
	中村団地	天草町下田南2414-5	昭和63年	簡耐2階建	1	3	2	13,800	3DK	62.80㎡	○
河浦	新合団地1号	河浦町新合2014-1	平成元年	中耐3階建	1	12	6	17,600	3LDK	69.70㎡	○
	新合団地2号B棟	河浦町新合208	平成8年	木造2階建	1	2	1	19,600	3LDK	79.70㎡	
	新合団地2号C棟	河浦町新合208	平成8年	木造2階建	1	2	1	19,600	3LDK	79.70㎡	
	新合団地3号	河浦町新合1010-1	平成11年	木造2階建	1	3	1	20,200	3LDK	79.50㎡	
	一町田団地1号	河浦町河浦5190-2	平成3年	中耐3階建	1	12	1	14,800	3LDK	71.40㎡	○
	一町田団地2号	河浦町河浦5190-2	昭和57年	中耐3階建	1	12	2	15,100	3LDK	71.40㎡	○
	一町田団地3号	河浦町河浦5190-2	平成3年	中耐3階建	1	12	1	19,000	3LDK	71.40㎡	○
	一町田団地5号C棟	河浦町河浦5334-2	平成7年	木造2階建	1	2	1	18,700	3LDK	79.70㎡	
	一町田団地5号G棟	河浦町河浦5334-2	平成11年	木造2階建	1	2	2	20,700	3LDK	79.70㎡	
	一町田団地5号J棟	河浦町河浦5334-2	平成12年	木造2階建	1	2	1	20,500	3LDK	79.70㎡	
	富津団地1号	河浦町﨑津1117-2	昭和56年	中耐3階建	1	12	8	14,300	3LDK	62.40㎡	○
	富津団地3号1棟	河浦町﨑津1117-3	平成8年	木造2階建	1	2	1	18,400	3LDK	79.70㎡	
	富津団地3号2棟	河浦町﨑津1117-3	平成8年	木造2階建	1	2	1	18,400	3LDK	79.70㎡	
	富津団地6号1棟	河浦町﨑津882-3	平成9年	木造2階建	1	2	2	18,400	3LDK	62.40㎡	
	富津団地6号3棟	河浦町﨑津882-3	平成10年	木造2階建	1	2	1	18,600	3LDK	62.40㎡	
	宮野河内団地1号	河浦町宮野河内2064-5	昭和58年	中耐3階建	1	12	7	13,900	3LDK	62.40㎡	○
	宮野河内団地2号A棟	河浦町宮野河内2064-3	平成5年	木造2階建	1	2	1	17,000	3LDK	79.70㎡	
	宮野河内団地2号C棟	河浦町宮野河内2064-3	平成5年	木造2階建	1	2	1	16,500	3LDK	79.70㎡	
	一町田団地7号H棟	河浦町河浦5334-2	平成11年	木造2階建	1	2	1	21,200	3LDK	79.70㎡	
	新合一般住宅	河浦町新合210-1	平成7年	木造平屋建	1	1	0	13,400	2LDK	62.10㎡	
合　計					127	767	144				

地区別集計表

地区名	住宅戸数	空家戸数	空家率	待機者数
本渡	524	10	1.91%	28
牛深	633	57	9.00%	0
有明	53	5	9.43%	0
御所浦	65	3	4.62%	0
倉岳	89	0	0.00%	0
栖本	31	0	0.00%	2
新和	67	8	11.94%	2
五和	36	4	11.11%	0
天草	93	21	22.58%	0
河浦	138	40	28.99%	0
合計	1,729	148	8.56%	32

本渡地区待機者数

団地名	所在地	待機者数
知ヶ崎団地(簡二)	志柿町	0
知ヶ崎団地(中耐)	志柿町	3(1F希望者)
浜田尻団地	亀場町亀川	4(1･2F希望者)
今釜団地	今釜町	9
小松原団地	小松原町	8
志登平団地	本渡町広瀬	4
大友尻団地	楠浦町	0
辻団地	本渡町本渡	0
宮地岳団地	宮地岳町	0
枦宇土団地	枦宇土町	0
枦宇土団地(特)	枦宇土町	0
金ヶ丘団地	佐伊津町	0

※上記は、掲載後の入退去により変動しますので、最新の情報については、建築住宅課(TEL0969-32-6794)または各支所の市営住宅係までお問い合わせください。