

天草市下田温泉センター施設概要書

施設の概要

名称	下田温泉センター
所在地	天草市天草町下田北1290番地1
建設年	平成元年9月
構造	地上2階・鉄骨鉄筋コンクリート一部木造
有効敷地面積	2117.5㎡
建物床面積	1318.69㎡
その他施設	温泉センター、公衆浴場、レストラン、休憩室ほか
駐車場	普通車45台程度
車両	市所有車両なし

施設写真



外 観



浴 室



露天風呂



貸切浴室



厨房室

基準価格算定表

(単位：千円)

区分		令和8年度	令和9年度	備考
施設使用料		42,175	42,175	
施設使用料以外		546	546	
雑収入		1,324	1,324	
収入合計(A)		44,045	44,045	
人件費	職員数(人)	10	10	
	円	31,237	31,237	
燃料費		0	0	
光熱水費		7,598	7,598	
委託料		1,160	1,160	
保険料		138	138	
使用料・賃借料		1,538	1,538	
消耗品		1,526	1,526	
印刷製本費		78	78	
通信運搬費		244	244	
修繕料		500	500	
その他		7,807	7,807	温泉使用料を含む
事業者負担		209	209	
支出合計(B)		52,035	52,035	
収支(A-B)		▲7,990	▲7,990	
指定管理料		7,990	7,990	
消費税		799	799	
基準価格		8,789	8,789	

※ 過去三カ年の実績及び現時点での社会情勢等を踏まえた上で、基準価格を積算しています。

※ 基準価格には、消費税及び地方消費税を含みます。