

AMAKUSA CITY

天草市都市計画 マスタープラン

豊かな自然と共生する活気あふれる海洋都市
～宝の島を生かして一人ひとりが心豊かに暮らせる都市づくり～



天草市 H26年11月

はじめに

平成 18 年 3 月に誕生した天草市では、まちづくりの基本理念を「日本の宝島“天草”の創造」とし、理想の都市像を実現するため、市民と行政が一体となり、地域の宝を磨き上げ、宝のように輝き続ける魅力的なまちづくりを進めてきたところでもあります。



しかし、市町合併による大幅な市域の拡大に加え、急速に進む人口減少と少子高齢化、大規模災害への対応、環境問題の深刻化や住民ニーズの多様化・高度化など、本市の都市計画を取り巻く社会経済情勢は大きく変化しております。

本市では、このような背景を踏まえ、「天草市都市計画マスタープラン」を策定いたしました。このマスタープランでは、豊かな自然環境を次世代に引き継ぐとともに、歴史・文化などの地域資源や既存都市機能を効率・効果的に結び、補完しあうことで活気やにぎわいのあるまちづくりを目指す、集約・連携型都市構造の方針を示しています。

今後は、本マスタープランの方針を関係機関や市民の皆様と共有し、「誰もが助け合い、共に喜びを分かち合い、安心して心豊かに暮らせる天草市」の実現に向けて、協働で取り組んでまいりたいと考えております。

最後に、本マスタープランの策定にあたり、貴重なご意見やご提言をいただきました市民の皆様並びに関係各位に心から感謝を申し上げますとともに、都市づくりの推進に向け、ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

平成 26 年 (2014 年) 11 月

天草市長 中村 五木

目 次

第1章 天草市都市計画マスタープランについて

- 1. 背景と目的 1
- 2. 役割と位置づけ 2
- 3. 基本的事項 4
- 4. 構成 5

第2章 本市の特性と都市づくりの課題

- 1. 本市の特性と現況 7
- 2. 市民の意向 21
- 3. 都市づくりの主要課題 32

第3章 全体構想

- 1. 都市づくりの基本目標 34
- 2. 都市づくりの基本方向 37

第4章 区域別構想

- 1. 本渡都市計画区域 45
 - 1-1 都市づくりの目標 45
 - 1-2 土地利用の方針 49
 - 1-3 道路・交通の整備方針 53
 - 1-4 みなとの整備方針 57
 - 1-5 市街地・拠点の整備方針 58
 - 1-6 公園緑地の整備方針 59
 - 1-7 その他都市施設の整備方針 62
 - 1-8 自然環境保全の方針 63
 - 1-9 都市景観形成の方針 64
 - 1-10 都市防災・防犯の方針 67
 - 1-11 低炭素型都市づくりの方針 69
- 2. 牛深都市計画区域 71
 - 2-1 都市づくりの目標 71
 - 2-2 土地利用の方針 75
 - 2-3 道路・交通の整備方針 79
 - 2-4 みなとの整備方針 83
 - 2-5 市街地・拠点の整備方針 84
 - 2-6 公園緑地の整備方針 85
 - 2-7 その他都市施設の整備方針 88
 - 2-8 自然環境保全の方針 89
 - 2-9 都市景観形成の方針 90
 - 2-10 都市防災・防犯の方針 93
 - 2-11 低炭素型都市づくりの方針 95

第5章 地域別構想

1. 地域別構想の概要	96
2. 地域別構想	97
2-1 本渡南地域	97
2-2 本渡北地域	100
2-3 亀川・志柿・瀬戸地域	103
2-4 牛深中心部地域	106

第6章 推進方策

1. 推進体制	109
2. 実現化手法	111
3. 構想の進行管理	115

参考資料

■策定審議会条例	116
■策定審議会委員名簿	117
■策定体制・策定経緯	118
■策定審議会の概要	119
■まちづくりワークショップの概要	120
■まちづくり高校生ワークショップの概要	129
■用語解説	135