■許可申請書の記入例

第四十三号様式（第十条の四関係）（Ａ４）

許可申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第43条第２項第２号の規定による許可を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実に相違ありません。

特定行政庁　天草市長　○○　○○　様

許可申請する年月日を記入

平成　●年　●月　●日

申請者氏名　●●　●●　印

建築主の氏名を記入し押印
（押印は、自署の場合は省略可）

【1. 申請者】
【ｲ. 氏名のﾌﾘｶﾞﾅ】
【ﾛ. 氏名】　●●　●●
【ﾊ. 郵便番号】　〒862-●●●●
【ﾆ. 住所】　天草市東浜町１丁目●番●号
【ﾎ. 電話番号】　0969－23－●●●●

【2. 設計者】
【ｲ. 資格】　（●●）建築士　（　　）登録第　●●●●　号
【ﾛ. 氏名】　●●　●●
【ﾊ. 建築士事務所名】（●●）建築士事務所　（●●）知事登録第　●●●●　号
【ﾆ. 郵便番号】　〒862-●●●●
【ﾎ. 所在地】　天草市東浜町１丁目●番●号
【ﾍ. 電話番号】　0969-23-●●●●

※手数料欄　記入しない			
※受付欄	※消防関係同意欄	※決裁欄	※許可番号欄
平 成　年　月　日			平 成　年　月　日
第　号			第　号
係員印			係員印
※公告欄	※公開による意見の聴取の期日欄	※建築審査会同意欄	※都道府県都市計画地方審議会又は市町村都市計画審議会
平 成　年　月　日	平 成　年　月　日		平 成　年　月　日
第　号	第　号		第　号
係員印	係員印		係員印

許可の場合、住宅の用途であっても消防同意が必要なので注意すること

（第二面）

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】天草市東浜町2丁目●番地

【2. 住居表示】天草市東浜町2丁目●番地

【3. 防火地域】　□防火地域　□準防火地域　☑指定なし

該当する地域をチェック。２以上の地域に該当する場合は、それぞれにチェック

【4. その他の区域、地域、地区又は街区】

【5. 道路】
【ｲ. 幅員】　4m
【ﾛ. 敷地と接している部分の長さ】　10．5m

前面道路幅員と敷地が道路に接している長さを記入。２以上の道路がある場合、最大幅員の道路の幅員及び延長を記入
幅員が４m満たない場合も、４mと記入

【6. 敷地面積】
【ｲ. 敷地面積】　(1)（157.5㎡　）（　）（　）
(2)（　）（　）（　）
【ﾛ. 用途地域等】　（第1種住居地域）（　）（　）（　）
【ﾊ. 建築基準法第５２条第１項及び第２項の規定による建築物の容積率】
（240%　）（　）（　）（　）
【ﾆ. 建築基準法第５３条第１項の規定による建築物の建ぺい率】
（80%　）（　）（　）（　）
【ﾎ. 敷地面積の合計】　(1) 157.5㎡
(2)
【ﾍ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】240%
【ﾄ. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】　80%
【ﾁ. 備考】

敷地が２以上の用途地域にまたがる場合、容積率、建ぺい率が異なる場合にそれぞれを記入

特定行政庁で確認し記入

ｲ.敷地面積（１）の合計を記入

【7. 主要用途】（区分　08010　）一戸建ての住宅

【8. 工事種別】
☑新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模な修繕　□大規模な模様替

【9. 建築面積】　（申請部分　）（申請以外の部分　）（合計　）
【ｲ. 建築面積】　（90㎡　）（　）（　90㎡　）
【ﾛ. 建ぺい率】57．2%

建築面積の合計を敷地面積の合計で除した値を%で記入

【10. 延べ面積】　（申請部分　）（申請以外の部分　）（合計　）
【ｲ. 建築物全体】　（257.5㎡　）（　）（　257.5 ㎡　）
【ﾛ. 地階の住宅の部分】　（　）（　）（　）
【ﾊ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】
（　）（　）（　）
【ﾆ. 自動車車庫等の部分】（　）（　）（　）（　）
【ﾎ. 住宅の部分】　（　）（　）（　）（　）
【ﾍ. 延べ面積】　257.5㎡
【ﾄ. 容積率】163.5%

該当する床面積を記入

床面積の合計を敷地面積の合計で除した値を%で記入

【11. 建築物の数】
【ｲ. 申請に係る建築物の数】　1
【ﾛ. 同一敷地内の他の建築物の数】　0

【12. 工事着手予定年月】　平成　23年　4月

【13. 工事完了予定年月】　平成　23年　6月

【14. その他必要な事項】

【15. 備考】

（第三面）

建築物別概要

【1. 番号】 1　　建築物ごとに作成。建築物の数が１のときは「１」と記入

【2. 工事種別等】 ☐新築　☐増築　☐改築　☐移転　☐用途変更
☐大規模の修繕　☐大規模の模様替　☐既設

【3. 構造】 鉄骨造　一部　　造　　当該建物の構造を記入

【4. 高さ】
【ｲ. 最高の高さ】 8.60m
【ﾛ. 最高の軒の高さ】 8.10m

【5. 階別用途別床面積】
【ｲ. 階別用途別】

	(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分	)	(申請以外の部分)	(合計	)
(3階)	(08010)	(住宅)	(77.5㎡)		( )	(77.5㎡)	
(2階)	(08010)	(住宅)	(90㎡)		( )	(90㎡)	
(1階)	(08340)	(住宅)	(90㎡)		( )	(90㎡)	
(階)	( )	( )	( )		( )	( )	
(階)	( )	( )	( )		( )	( )	

最上階から順に記入し、建築物用途区分コード番号表（別紙）に従い対応する記号を記入した上で、用途をできるだけ具体的に書き、それぞれの用途に供する部分の床面積を記入

【ﾛ. 用途別】

(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(申請部分	)	(申請以外の部分)	(合計	)
(08010)	(住宅)	( )		( )	(257.5㎡)	

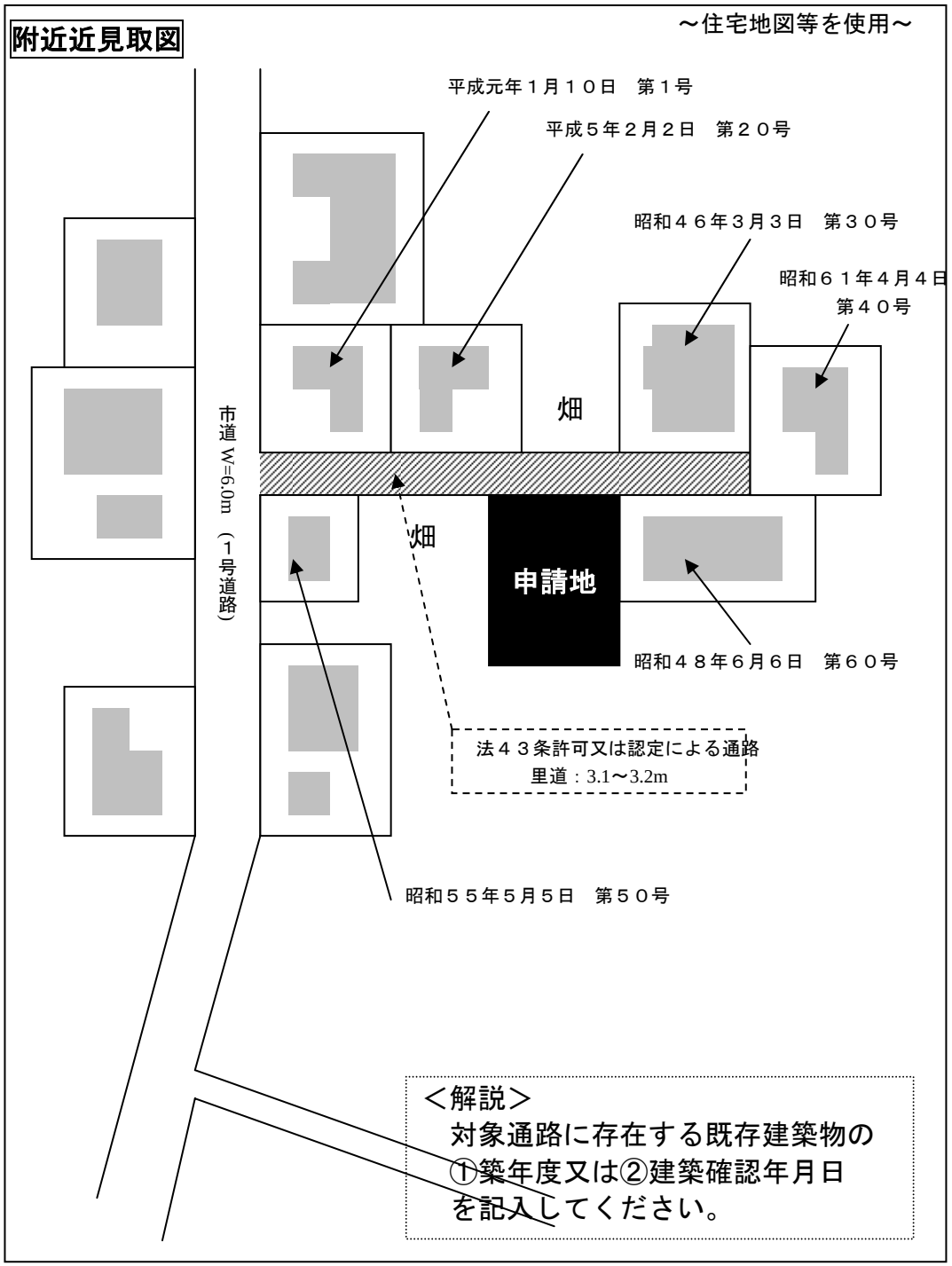
【6. その他必要な事項】　建築物用途区分コード番号表（別紙）に従い対応する記号を記入した上で、用途をできるだけ具体的に書き、それぞれの用途に供する部分の床面積を記入

【7. 備考】

＜図面例＞法第 43 条認定及び許可

附近近見取図

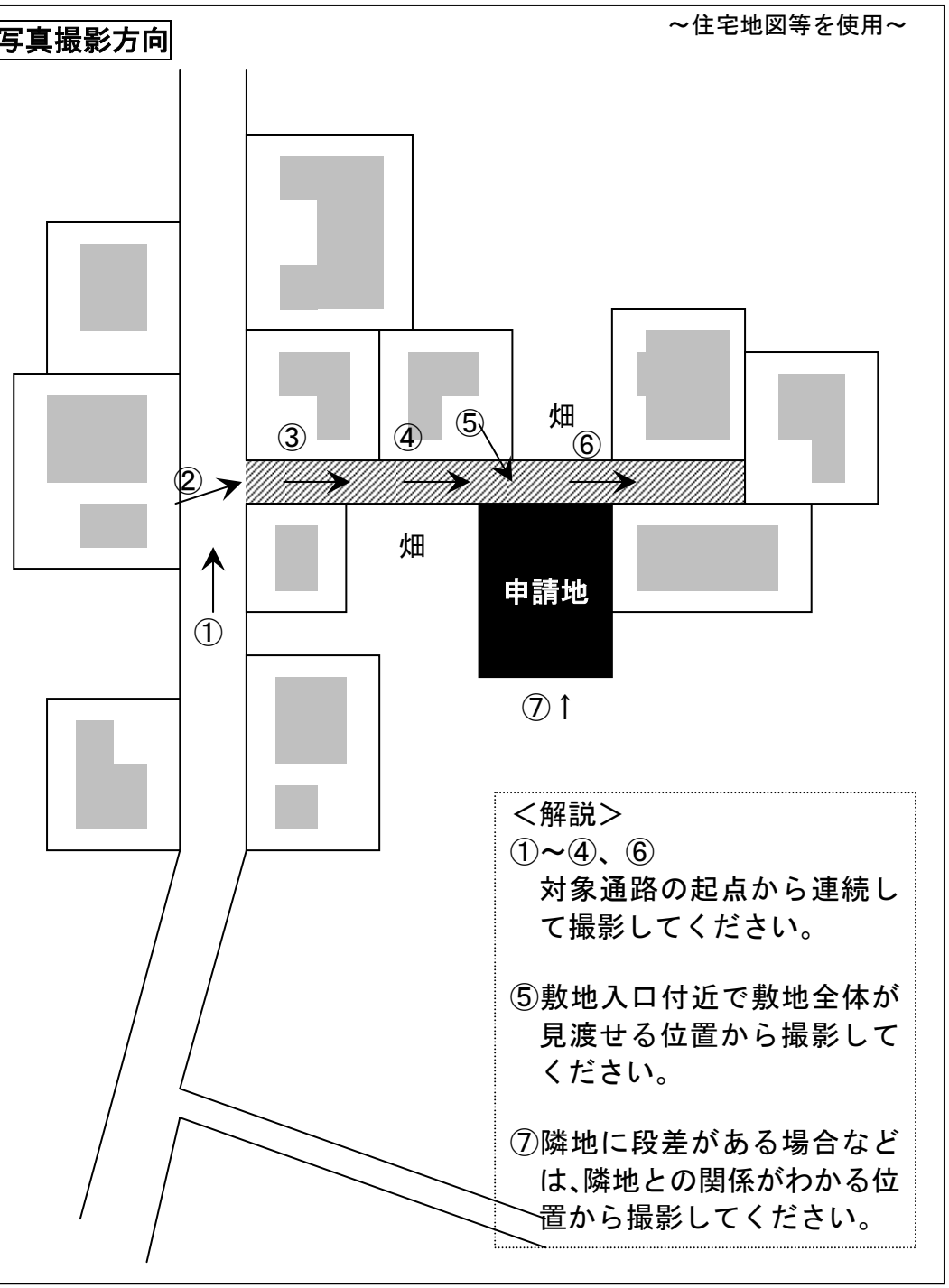
～住宅地図等を使用～



＜解説＞
対象通路に存在する既存建築物の
①築年度又は②建築確認年月日
を記入してください。

写真撮影方向

～住宅地図等を使用～



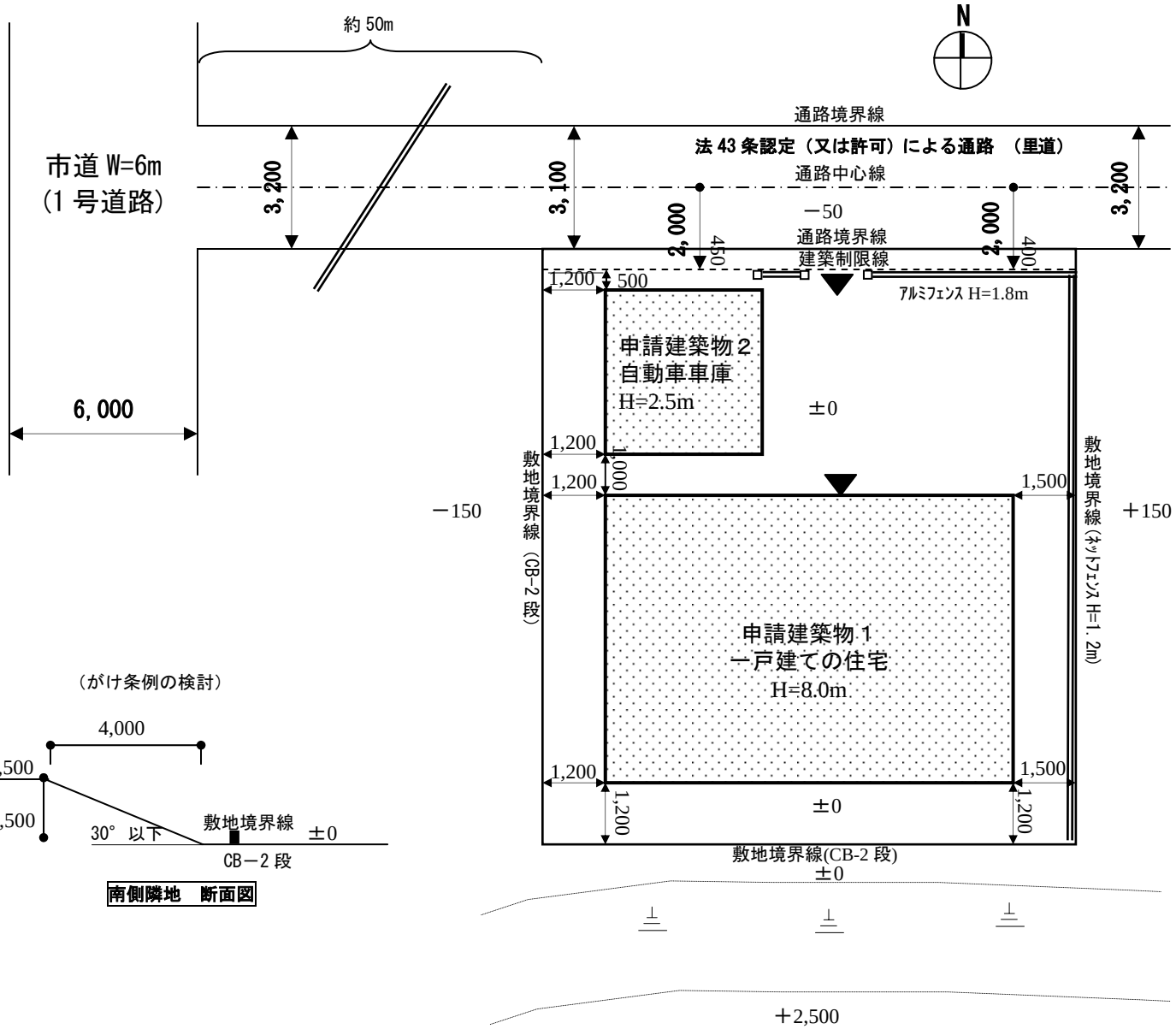
＜解説＞
①～④、⑥
対象通路の起点から連続して撮影してください。

⑤敷地入口付近で敷地全体が見渡せる位置から撮影してください。

⑦隣地に段差がある場合などは、隣地との関係がわかる位置から撮影してください。

＜図面例＞法第 43 条認定及び許可

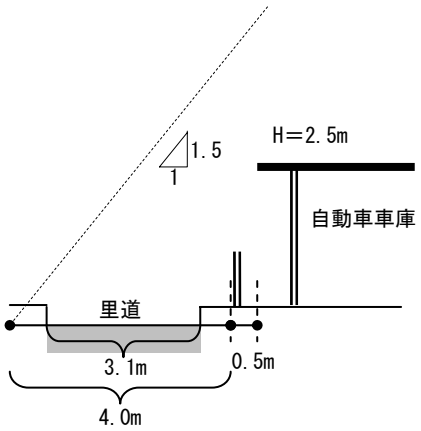
※可能な限り A3 版以下で作成してください。



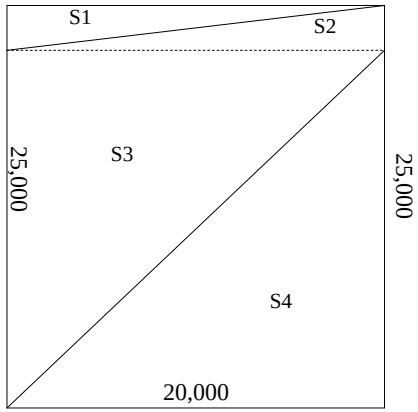
（がけ条例の検討）

南側隣地　断面図

前面道路斜線検討図



敷地求積図



敷地面積＝S3＋S4
＝500.00 ㎡

天草一級建築設計事務所 一級建築士事務所　熊本県知事登録　第####号 一級建築士　国土交通大臣登録　第#####号　天草太郎　印	工事名　：　天草花子邸　新築工事	日付：
	図面名称:　配置図（縮尺＝1/ ####）、求積図	番号：

（作成例）

※あくまで例であり、これ以外でもかまいません。

許可申請理由書

平成　　年　　月　　日

申請者　住所
氏名

今回、〇〇（例：申請地番）に、〇造〇階建て、床面積〇m2 の〇〇（例：住宅、事務所など）の新築（建替）の計画がありますが、当該申請地は建築基準法第４２条に基づく道路に接道してない。

しかし、幅員〇mの〇〇（例：道、農道など）に〇m接道しており、（例：また〇戸以上建ち並びもあることから）、（例：〇年〇月に建築確認を受けた土地であることから）、建築基準法第４３条第２項第１号許可の事前一括同意基準（〇）に適合していると思われる。

以上のことから、建築基準法第４３条第２項第１号許可を受けたく、今回申請するものです。

．

（作成例）

※あくまで例であり、これ以外でもかまいません。

同　意　書

住所

氏名　　印

平成　　年　　月　　日

天草市長 ○ ○　○ ○ 様

下記表示の地名地番の通路について、○○　○○ が、建築基準法第４３条第２項第１号認定（又は第２号許可）により道路に接続する通路として使用することについて同意します。

記

表示	地名地番	