

建築物省エネ法に係る 性能向上計画認定、認定表示制度の手引き

平成 28 年 1 月時点版

一般財団法人建築環境・省エネルギー機構 (IBEC)

建築物省エネ法に係る性能向上計画認定、認定表示制度の手引き 目次

第1章 「建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律」の概要	・・・P6
1.法の概要について	・・・P6
2.法の施行について	・・・P7
3. 建築物省エネ法の適用について	・・・P9
4. 建築物省エネ法に係る誘導措置について	・・・P10
(1) 性能向上計画認定・容積率特例制度について	
(2) 基準適合認定・表示制度について	
5. 建築物省エネ法に係る規制措置について（参考）	・・・P21
(1) 規制措置の対象となる建築物、ならない建築物	
(2) 適合性判定又は届出の適用除外について	
(3) 適合性判定について	
(4) 届出について	
第2章 性能向上計画認定・認定表示について	・・・P34
1. 申請の単位について	・・・P34
2. 基準の適用	・・・P34
3. 性能向上計画認定（容積率特例）について	・・・P35
(1) 性能向上計画認定に係る手続きのフロー	
(2) 性能向上計画認定に係る技術的基準	
(3) 性能向上計画認定に係るその他の基準	
(4) 適合性判定みなしについて	
(5) 届出みなしについて	
4. 認定表示について	・・・P42
(1) 認定表示に係る手続きのフロー	
(2) 認定表示に係る適用基準	
5. 基準の構成	・・・P46
《住宅用途に係る基準の構成》	
《非住宅用途に係る基準の構成》	
6. 住宅用途に係る基準の概要	・・・P48
(1) 外皮基準について	
(2) 一次エネルギー消費量基準について	
STEP1 基本情報の入力	
STEP2 暖冷房設備の入力	
STEP3 換気設備の入力	
STEP4 給湯設備の入力	
STEP5 照明設備の入力	
STEP6 発電設備の入力	

STEP7 計算結果の確認

7. 非住宅用途に係る基準の概要P72

(1) モデル建物法適合判定プログラムの概要

STEP1 基本情報の入力

STEP2 外皮の入力

STEP3 空調 [AC] の入力

STEP4 換気 [V] の入力

STEP5 照明 [L] の入力

STEP6 給湯 [HW] の入力

STEP7 昇降機 [EV] の入力

STEP8 太陽光発電 [PV] の入力

STEP9 計算結果の確認

8. 申請手続きに係る図書等P97

(1) 認定申請書

(2) 申請添付図書

(3) その他書類

第3章 申請書記入例P104

1.性能向上計画認定

(1) 記入例1 (一戸建ての住宅用<建築物全体>)

1) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請書 (第一号様式)

2) 設計内容説明書

(2) 記入例2 (共同住宅等用<建築物全体及び住戸の部分>)

1) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請書 (第一号様式)

(3) 記入例3 (非住宅用<建築物全体 (モデル建物法) >)

1) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請書 (第一号様式)

(4) 記入例4 (非住宅用<建築物全体 (標準入力法) >)

1) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請書 (第一号様式)

(5) 記入例5 (複合建築物用<建築物全体及び住戸の部分>)

非住宅部分にモデル建物法を用いた場合

1) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請書 (第一号様式)

(6) 記入例6 (複合建築物用<建築物全体及び住戸の部分>)

非住宅部分に標準入力法を用いた場合

1) 建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請書 (第一号様式)

2.認定表示P172
(1) 記入例 1 (一戸建ての住宅用)	
1) 認定申請書 (様式第五)	
2) 設計内容説明書	
(2) 記入例 2 (共同住宅等用)	
1) 認定申請書 (様式第五)	
(3) 記入例 3 (非住宅建築物用)	
1) 認定申請書 (様式第五)	
(4) 記入例 4 (複合建築物用)	
1) 認定申請書 (様式第五)	
3.届出 (※現行省エネ法による書式)P210
(1) 記入例 1 (共同住宅用)	
1) 届出書 (第一号様式)	
2) 届出書 (附則様式)	
4.低炭素 (※現行低炭素法による書式)P236
(1) 記入例 1 (非住宅用)	
1) 低炭素建築物新築等計画認定申請書 (様式第五)	