

市から指定管理料を支出している指定管理施設

※指定管理制度：市から一定額の指定管理料を受け、企業や地域などの団体が、公の施設の管理・運営を行う制度です。

番号	新規の別	地域名	施設名称	前回 (H22.4.1～H25.3.31)		今回 (H25.4.1～ H28.3.31)	所管課
				指定管理者	指定管理料	限度額 (委託料の上限目安)	
1		本渡	本渡老人福祉センター	天草市シルバー人材センター	1,275万円	1,313万4千円	高齢者支援課
2		牛深	牛深老人福祉センター	天草市社会福祉協議会	1,338万3千円	1,361万4千円	
3		有明	有明老人福祉センター		1,467万3千円	1,462万8千円	
4		倉岳	倉岳老人福祉センター		844万2千円	774万9千円	
5		河浦	河浦老人福祉センター		1,089万9千円	1,222万8千円	
6		牛深	在宅介護支援サテライト施設ふたうら		543万3千円	542万7千円	
7		牛深	在宅介護支援サテライト施設おにき		885万6千円	868万2千円	
8		新和	新和高齢者生活福祉センター		2,180万1千円	2,140万5千円	
9		河浦	河浦生活支援ハウス		1,474万2千円	1,472万4千円	
10	新規	本渡	本渡児童センター		—	—	1,914万9千円
11	新規	本渡	わくわく本渡児童館	—	—	2,021万6千円	
12		天草	とどろき万太郎村	資森林観光	360万円	511万8千円	農林整備課
13		栖本	栖本温泉センター	栖本温泉センター管理組合	3,117万1千円	6,970万5千円	商工観光課
14		河浦	総合交流施設愛夢里	(有)愛夢里	3,900万円	5,426万7千円	
15		河浦	河浦海上コテージ				
16		新和	新和緑の村	竜洞山みどりの村運営協議会	1,830万円	2,036万7千円	
17		五和	総合交流ターミナル施設ユメール	(株)プラスファイブ	4,500万円	5,229万6千円	
18		天草	藍の岬キャンプ村	天草西海岸リゾート開発	510万円	525万6千円	
19		天草	下田温泉ふれあい館ぶらっと	下田北地区振興会	960万円	1,129万5千円	
20		有明	リップランド公園	天草ありあけ(株)	1,230万円	1,230万円	
21		倉岳	特産品展示販売施設えびす茶屋	(株)くらたけ	900万円	900万円	
22		天草	下田温泉センター	下田温泉センター管理組合	0円	877万5千円	
23		天草	天草交流センターブルーアイランド天草	あまくさカラフルツーリズム会	300万円	300万円	社会教育課

平成25.4.1～平成28.3.31の限度額が増加している施設は平均賃金の上昇や、燃料費の高騰、人口減少による利用者の減少などを考慮して試算されています。

報告第4号～8号経営状況報告

財団法人天草下島北部地域観光振興公社（市役所内）

西武グループのリゾート開発に伴い、ゴルフ場開発に係る用地取得のために平成7年3月に旧本渡市、旧五和町、熊本県による出資により公社を設立。

- 事業内容
 - ゴルフ場予定地跡管理
 - (1)仮登記用地固定資産税負担金支払い
 - (2)佐伊津町宇土地区水利組合負担金支払い
 - (3)ゴルフ場予定地跡内の除草作業
- 正味財産期末残高(平成24年3月末) 90,873,745円(基金)
- ※今後はゴルフ場予定地跡利用について検討を行う。



株式会社くらたけ（倉岳町）

平成5年4月よりシモン芋の茎葉・芋を加工し、そうめん・ドレッシング・シモン茶などの販売を行う。

- 事業内容
 - シモン芋加工販売、えびす茶屋経営（食堂、土産品）
- 平成23年度実績
 - ・収入67,043,622円（内、指定管理料300万円）
 - ・支出71,369,842円 当期損益4,326,220円
- 作付け面積等を広げ経営の建て直しを図る目的で2,800万円の増資を決定。

株式会社うしぶか（牛深町）

平成8年4月より、うしぶか海彩館、やすらぎの湯、やすらぎ荘の運営・管理業務を行う。

- 事業内容
 - 天草・天然さくら鯛祭り、魚捌き方教室、伊勢えび祭り、牛深天空マグロフェアーなどのイベント開催。
- 平成23年度実績
 - やすらぎの湯の利用者は約8万人、やすらぎ荘の利用者は約6,300人。
 - ・収入 334,173,928円（指定管理料0円）
 - ・支出 332,914,724円
 - ・当期利益 1,259,204円



株式会社プラスファイブ（五和町）

平成11年9月より温泉施設ユメールの運営・管理業務を行う。

- 事業内容
 - デイサービス事業の推進、グランドゴルフプランなどのイベント開催、天草コラーゲンチャンポン、天日塩や水産物の販売に取り組む。
- 平成23年度実績
 - レストラン利用者は約1万8,000人、温泉施設利用者は約5万人。
 - ・収入 62,667,217円（内、指定管理料1,500万円）
 - ・支出 60,993,876円
 - ・当期利益 1,673,341円

有限会社愛夢里（河浦町）

平成11年2月より、愛夢里・海上コテージの運営・業務管理を行う。

- 事業内容
 - 温泉パック、お買い物温泉ツアー、あんこう鍋ととく宿泊プラン、天草菊花展、海上コテージ釣り大会などのイベントを開催。
- 平成23年度実績
 - 温泉施設利用者は約5万6,300人、海上コテージ利用者は約1,700人。
 - ・収入 92,230,390円（内、指定管理料1,300万円）
 - ・支出 91,062,272円
 - ・当期利益 1,168,118円

