

天草市総合交流ターミナル施設ユメール施設概要書

施設の概要

名称	総合交流ターミナル施設ユメール
所在地	天草市五和町二江547番地
建設年	平成9年4月
構造	地上2階・RC造
有効敷地面積	10,220㎡(借地)
建物床面積	1,826㎡
その他施設	食材提供コーナー(物産販売コーナー・レストラン)
駐車場	普通車 約60台

施設写真



外観



浴室



食材提供コーナー



バルコニー

利用状況

(単位：人)

区分	平成30年度	令和元年度	令和2年度
温泉利用者数	47,651	38,239	30,238
レストラン利用者数	15,671	13,332	5,817

使用料

天草市総合交流ターミナル施設ユメール条例第8条に定める額

ア 入浴料

区分	一般
3歳未満	無料
3歳以上小学生未満	320円
小学生	420円
中学生以上	530円

(備考) 入浴回数券を発行する場合は、10枚につき1枚を加算する。

イ 家族風呂

区分	料金
1浴室	入浴料+1時間1,050円(1時間超過ごとに1,050円)

ウ 交流研修室

区分		料金
交流研修室1	1室	1時間840円(1時間超過ごとに840円)
交流研修室2	1室	1時間530円(1時間超過ごとに530円)
交流研修室3	1室	1時間530円(1時間超過ごとに530円)

エ 研修室

区分		料金
研修室1	1室	1時間2,100円(1時間超過ごとに2,100円)
研修室2	1室	1時間1,580円(1時間超過ごとに1,580円)

(備考) 15人以上の団体については、入浴料の割引をすることができる。

基準価格算定表

(単位：千円)

区分		令和4年度	令和5年度	令和5年度	備考
施設使用料		11,193	11,193	11,193	
施設使用料以外		27,241	27,241	27,241	
雑収入		192	192	192	
収入合計(A)		38,626	38,626	38,626	
人件費	職員数(人)	13	13	13	社員2、パート10、 アルバイト1
	円	21,960	21,960	21,960	
燃料費		4,280	4,280	4,280	
光熱水費		5,520	5,520	5,520	
委託料		2,038	2,038	2,038	
保険料		361	361	361	
手数料		613	613	613	
使用料・賃借料		1,253	1,253	1,253	
消耗品		2,903	2,903	2,903	
印刷製本費		0	0	0	
通信運搬費		213	213	213	
修繕料		500	500	500	
仕入高		11,985	11,985	11,985	
その他		4,311	4,311	4,311	
事業者負担		372	372	372	
支出合計(B)		56,309	56,309	56,309	
収支(A-B)		-17,683	-17,683	-17,683	
基準価格		19,448	19,448	19,448	

※ 過去三カ年の実績及び現時点での社会情勢を踏まえた上で、基準価格を積算しています。

※ 基準価格には、消費税及び地方消費税を含みます。

平成 30 年度～令和 2 年度光熱水費量

	平成 30 年度	令和元年度	令和 2 年度
光熱水費(重油費込み)	11,286,997 円	10,013,848 円	8,778,904 円